

UBND TỈNH BẮC GIANG
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /TNMT- KHTC

V/v đề xuất sửa đổi, bổ sung Quyết định số 72/2021/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định Bảng giá đất giai đoạn 2022-2024 tỉnh Bắc Giang

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do - Hạnh phúc

Bắc Giang, ngày tháng 11 năm 2023

Kính gửi:

- Sở Tài chính, Cục Thuế tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố.

Thực hiện Thông báo số 131-TB/BCSĐ ngày 09/11/2023 ý kiến của Ban cán sự đảng UBND tỉnh (tại cuộc họp giao ban ngày 09 tháng 11 năm 2023); Công văn số 6572/UBND-KTTH ngày 15/11/2023 của UBND tỉnh trong đó có nội dung: đồng ý cho Sở Tài nguyên và Môi trường trình dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh thông qua Bảng giá đất giai đoạn 2022-2024 tỉnh Bắc Giang và dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định số 72/2021/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định Bảng giá đất giai đoạn 2022-2024 tỉnh Bắc Giang tại phiên họp thường kỳ UBND tỉnh tháng 02/2024; hoàn thiện hồ sơ dự thảo Nghị quyết trình HĐND tỉnh tại kỳ họp chuyên đề đầu năm 2024.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị:

- Sở Tài chính, Cục Thuế tỉnh rà soát các nội dung bất cập khi triển khai thực hiện và đề xuất sửa đổi, bổ sung Quyết định số 72/2021/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định Bảng giá đất giai đoạn 2022-2024 tỉnh Bắc Giang; đồng thời đề nghị Cục Thuế tỉnh chỉ đạo chi Cục thuế các huyện, thành phố phối hợp với các phòng, đơn vị thuộc UBND các huyện, thành phố rà soát, đề xuất sửa đổi, bổ sung.

- UBND các huyện, thành phố rà soát, tổng hợp đề xuất sửa đổi, bổ sung Quyết định số 72/2021/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định Bảng giá đất giai đoạn 2022-2024 tỉnh Bắc Giang phù hợp với thị trường và tình hình kinh tế, xã hội của địa phương; đây là nội dung ảnh hưởng trực tiếp đến người dân, doanh nghiệp, có tác động lớn đến phát triển của địa phương, đồng thời một số địa phương chuyển xã chuyển lên thị trấn (thị trấn Phương Sơn, huyện Lục Nam; Thị trấn Bắc Lý, huyện Hiệp Hòa) nhưng chưa quy định giá đất tại thị trấn; một số huyện được HĐND tỉnh ban hành nghị quyết về việc đặt tên, đổi tên đường, phố, công trình công cộng như: Việt Yên, thành phố Bắc Giang, Lạng Giang (dự kiến trong tháng 12/2023), do vậy, nhiều tên đường, đoạn đường, khu vực trong Bảng giá đất không còn phù hợp với Nghị quyết của HĐND tỉnh.

Đây là nội dung quan trọng, do vậy Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Chủ tịch UBND các huyện, thành phố chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Tài chính Kế hoạch, các phòng, đơn vị liên quan, UBND các xã, phường, thị trấn tập trung rà soát kỹ lưỡng, đầy đủ, nghiêm túc và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh về các nội dung rà soát, đề xuất sửa đổi, bổ sung Bảng giá đất giai đoạn 2022-2024 tỉnh Bắc Giang.

Báo cáo các nội dung rà soát, đề xuất sửa đổi, bổ sung Bảng giá đất giai đoạn 2022-2024 tỉnh Bắc Giang đề nghị Sở Tài chính, Cục Thuế tỉnh, UBND các huyện, thành phố gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường (bao gồm bản ký và bản mềm) trước ngày **30/11/2023** để sở tổng hợp, xây dựng dự thảo Nghị quyết của HĐND và dự thảo Quyết định của UBND về sửa đổi, bổ sung Bảng giá đất giai đoạn 2022-2024 tỉnh Bắc Giang.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Sở Tài chính, Cục Thuế tỉnh, UBND các huyện, thành phố nghiêm túc thực hiện đảm bảo chất lượng và thời gian./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- PCT. UBND tỉnh Phan Thế Tuấn (b/c);
- Như trên;
- Phòng QLDD, KHTC (thực hiện);
- Phòng TN&MT các huyện, TP (thực hiện);
- Văn phòng Đăng ký đất đai (phối hợp);
- Chi nhánh Văn phòng ĐKDD các huyện, TP (thực hiện)
- LDS;VPS.
- Lưu VT, P.KHTC.

GIÁM ĐỐC



Bùi Quang Huy